**Уведомление**

**о подготовке проекта нормативного правового акта**

**администрации города Ставрополя**

 В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов главы города Ставрополя, администрации города Ставрополя, утвержденным постановлением администрации города Ставрополя от 06.03.2018 № 391 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов главы города Ставрополя, администрации города Ставрополя и экспертизе нормативных правовых актов главы города Ставрополя, администрации города Ставрополя» (далее – постановление администрации города Ставрополя от 06.03.2018 № 391), комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя уведомляет о подготовке проекта постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 10.06.2019 № 1615» (далее – проект), вступление в силу которого планируется на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь», переходный период не устанавливается.

 Учитывая положения подпункта 3 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) определение размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Ставрополя осуществляется в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края и предоставленные в аренду без торгов, утвержденным постановлением администрации города Ставрополя от 10.06.2019 № 1615 (далее – Порядок).

Проект подготовлен в целях приведения в соответствие действующему законодательству и единообразного подхода при формировании доходной части бюджета от неналоговых поступлений в виде арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

Проект отвечает требованиям ЗК РФ, постановлений Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», от 04 августа 2015 г. № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений».

 Проект разрабатывается комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя:

 юридический адрес: 355006, город Ставрополь, улица Коста Хетагурова, д. 8;

 фактический и почтовый адрес: 355006, город Ставрополь, проспект К. Маркса, д. 92;

 электронный адрес: kumi@stavadm.ru;

 адрес официального сайта: http//stavadm.ru;

 телефон: (8652) 74-75-92.

 Предложения о необходимости и вариантах правового регулирования общественных отношений предоставляются в комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя с 10 октября 2023 года по 17 октября 2023 года в письменном и электронном виде: на адрес iyu.ivashov@stavadm.ru в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 06.03.2018 № 391 по форме, указанной в приложении.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководитель

комитета по управлению муниципальным

имуществом города Ставрополя Д.С. Кравченко

Приложение

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о необходимости и вариантах правового регулирования

соответствующих общественных отношений в связи с размещением уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта главы города Ставрополя, администрации города Ставрополя

|  |
| --- |
| 1.Описание общественных отношений, предлагаемых к правовому регулированию |
|  |
| 2. Наименование организации, вносящей предложения о необходимости и вариантах правового регулирования общественных отношений в связи с размещением уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта главы города Ставрополя, администрации города Ставрополя (далее соответственно – предложения, проект правового акта) |
|  |
| 3. Срок, установленный разработчиком проекта правового акта для направления предложений. |
|  |
| 4. Описание необходимости (отсутствия необходимости) правового регулирования предлагаемых общественных отношений. |
|  |
| 5. Описание возможных вариантов правового регулирования общественных отношений, предлагаемых к правовому регулированию (заполняется в случае, если на этапе подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия сделан вывод о необходимости правого регулирования предлагаемых общественных отношений) |
|  |